

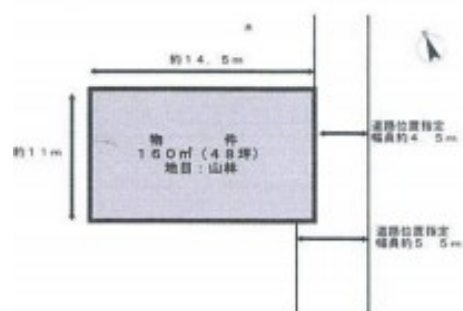
# FOR SALE

価格	坪単価
220万円	約4.6万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	栃木県小山市乙女		
交通	宇都宮線 野木駅 徒歩29分		
土地面積	160.0㎡ (約48.4坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	山林
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東5.5m 間口11.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ミドリ調剤薬局 479m / セブンイレブン野木友沼小学校前店 1181m / かましん間々田店 2007m / 小山乙女郵便局 1987m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年3月30日

No.100108742332



お問合せ先

国土交通大臣(3)第6385号

大賀建設株式会社 小山展示場

TEL:0285-31-3771

FAX:0285-31-3773

栃木県小山市雨ヶ谷町5 0

URL:<http://www.taiga-k.com/>

E-Mail:[kazuo.ueno@alnethome.com](mailto:kazuo.ueno@alnethome.com)

担当:上野

取引態様:媒介(仲介)

